ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (РЭК МОСКВЫ)
Улица Новый Арбат, д. 36/9, Москва, 121099
Телефон/факс: (495) 690-85-74
E-mail: rec@mos.ru, http:// rec.mos.ru
ОКПО 55240263, ОГРН 1037739324985,
ИНН/КПП 7704219722/770401001

Главному инженеру
ТСЖ «Созвездие капитал-2»
А.Т.Котову

shabolovka10@bk.ru

02.03.2015г. № ДЖП и ЖФ - 9157/15

на № _____ от _____

О тарифах на горячее водоснабжение

Уважаемый Александр Терентьевич!

Региональная энергетическая комиссия города Москвы (далее – РЭК Москвы), рассмотрев Ваше обращение от 24.02.2015 № 357, поступившее в электронную приемную РЭК Москвы (рег. от 24.02.2015 № ОГ/РЭК – 1373/15), сообщает.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ОАО «МОЭК», ОАО «Мосэнерго» и иными организациями для бытовых нужд населения города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 26.11.2013 № 748-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения» и являются льготными.

В соответствии с пунктом 1 примечания к приложению 21 к постановлению Правительства Москвы от 26.11.2013 № 748-ПП, к иным организациям относятся организации, осуществляющие продажу потребителям горячей воды и которым установлен тариф на горячую воду РЭК Москвы, за исключением организаций, поставляющих горячую воду населению города Москвы, проживающему на территории Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

В случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расчет размера платы для потребителей за такую коммунальную услугу осуществляется исполнителем исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги по горячему водоснабжению и тарифа (цены) на использованный при производстве коммунальный ресурс (пункт 54 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых

домов (далее – Правила), установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).

Размер платы потребителя за коммунальную услугу по горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) определяется в соответствии с формулой 20 приложения № 2 к Правилам как сумма 2 составляющих:

– произведение объема потребленной потребителем горячей воды, приготовленной исполнителем, и тарифа на холодную воду;

– стоимость коммунального ресурса, использованного для подогрева холодной воды при производстве коммунальной услуги по горячему водоснабжению, отнесенная на потребителя в каждом жилом и нежилом помещении пропорционально объему горячей воды, потребленному за расчетный период в жилом или нежилом помещении.

При этом, в плату за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, произведенную исполнителем с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, не включаются расходы на содержание и ремонт такого оборудования. Указанные расходы подлежат включению в плату за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Заместитель председателя
РЭК Москвы **С.В. Сасим**

Н.С.Жигай
(495)690-73-13